

Powierzchnia biurowa w CH Gemini Park Tychy



Numer oferty	15566
Typ transakcji	wynajem
Cena	2 250 eur
Powierzchnia	250 m ²
Cena za m ²	9 eur / m ²

i OPIS OFERTY

Galeria handlowa Gemini Park Tychy to najnowszy projekt krakowskiej spółki Gemini Holding. Obiekt położony jest przy wjeździe to miasta, tuż przy trasie krajowej nr 1, łączącej północ i południe Polski. Doskonale skomunikowana lokalizacja a także nowoczesny projekt budynku zapewniają wysoki komfort zarówno dla jego klientów jak i najemców.

Poza 130 sklepami, punktami usługowymi oraz restauracjami, 1100 miejscami parkingowymi i w sumie 36000m² powierzchni Gemini Part Tychy oferuje także do wynajęcia **2000m²** wysokiej klasy **powierzchni biurowej**. Biura są zaprojektowane z myślą o wysokim komforcie ich użytkowania. Mają bardzo dobry dostęp do światła dziennego, wejście zarówno z wewnątrz galerii jak i bezpośrednio z zewnątrz, cichobieżną windę osobową oraz ponadstandardową wysokość. Wszystkie powierzchnie są klimatyzowane i wyposażone w pełną infrastrukturę teletechniczną.

Do dyspozycji najemców są także bezpłatny parking oraz różnorodne punkty gastronomiczne, restauracje i kawiarnie znajdujące się w galerii handlowej.

Całkowita dostępna powierzchnia biurowa: **2000m²**

Minimalny moduł: **250m²**

Dostępność: Od zaraz, w przypadku konieczności wykonania prac aranżacyjnych przez wynajmującego- do 4 miesięcy od zawarcia umowy najmu.

Elastyczność aranżacji powierzchni, możliwość dostosowania projektu aranżacji do indywidualnych preferencji Najemcy.

Szczegółowa oferta zostanie przygotowana na indywidualne zapytanie.

Zapraszam do kontaktu, Szymon Kościuszko +48 692 272 039, szymon@fyi.com.pl

✉ KONTAKT**👤 Szymon Kościuszko**✉ szymon@fyi.com.pl

☎ 12 383 04 35

☎ 692 272 039

📍 **FYI REALESTATE** Wasilewskiego 20/1, 30-305 Kraków