

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:  
**1 700 000 PLN**Powierzchnia:  
**144,90 m<sup>2</sup>**Liczba pokoi:  
**5**Piętro:  
**1****Idealne prestiżowe biuro, kancelaria, lub wynajem**

Numer oferty	<b>15661</b>
Typ transakcji	<b>sprzedaż</b>
Cena	<b>1 700 000 pln</b>
Powierzchnia	<b>144.9 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>11 732 pln / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>5</b>

**OPIS OFERTY**

Na sprzedaż lokal mieszkalny podzielony na 5 niezależnych mieszkań/lokali biurowych o powierzchni 25 m<sup>2</sup> każdy. Lokale można ze sobą dowolnie łączyć, dzięki ściankom działowym z karton gipsu. Mieszkanie położone w kameralnym budynku w drugiej linii zabudowy przy Alei Władysława Beliny Prażmowskiego. Prestiżowa lokalizacja u podnóża Unity Centre (dawniej Szkieletor). Powierzchnia 145 m<sup>2</sup>, na I piętrze w budynku z miejscami parkingowymi. Mieszkania w stanie deweloperskim do własnego wykończenia/aranżacji. Jedno z mieszkań jest już wykończony - standard taki jak na zdjęciu. Doskonała lokata kapitału. Cena sprzedaży 1,7 mln netto/brutto nie ma VAT, sprzedaje osoba fizyczna. Możliwy wynajem całego lokalu za 11.000 PLN netto miesięcznie.

Kontakt 660 452 200

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

**KONTAKT****Rafał Renduda**

rafal@fyi.com.pl

660 452 200

**FYI REAL ESTATE** Wasilewskiego 20/1, 30-305 Kraków

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.