

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

Cena:
4 290 000 PLNPowierzchnia:
1 190 m²Typ obiektu:
zakład-kompleks bu..

LOKAL SPRZEDAŻ



Numer oferty	14693
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	4 290 000 PLN
Powierzchnia	1 190 m ²
Cena za m ²	3 605 PLN / m ²

OPIS OFERTY

Opis lokalizacji: Lokal w Wieliczce, 2 km od granicy miasta Kraków, 3 km od IV obwodnicy Krakowa. Do Kopalni Soli Wieliczka od nieruchomości jest ok. 800 m.

Opis Do wynajęcia samodzielny lokal handlowo-usługowy o łącznej powierzchni użytkowej 1190,30m² znajdująca się na działce o powierzchni 0,1839ha Aktualnie wykorzystywany jako autoryzowany salon oraz serwis samochodowy. Lokal w Wieliczce, 2km od granicy miasta Kraków, 3km od IV obwodnicy Krakowa. Do Kopalni Soli Wieliczka od nieruchomości jest ok. 800m. W promieniu 2 km zlokalizowane są placówki oświatowe. Lokalizacja charakteryzuje się dobrym położeniem pod względem potrzeb i możliwości działalności gospodarczej, ze względu na fakt przebiegania w pobliżu drogi wojewódzkiej. Teren przemysłowy, możliwy dojazd Tirem. Na terenie nieruchomości posadowione są budynki: administracyjno-biurowy, handlowy, usługowy, warsztatowy, myjnia. Obiekty połączone są tworząc jedną bryłę architektoniczną. Ścieżki komunikacyjne, parkingi wyłożone kostką brukową, teren nieutwardzony zagospodarowany, porośnięty roślinnością ozdobną. Budynek powstał w latach 90. regularnie odnawiany oraz przeglądany zgodnie z wymogami. Dach pokryty blachą trapezową cynkową oraz papą bitumiczną, ściany ocieplone, front przeszklony.

Podana cena jest ceną netto !

adziedzic@fyi.com.pl

509-659-030

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

Dorota Gmyrek

dgmyrek@fyi.com.pl

535252235

FYI REALESTATE Wasilewskiego 20/1, 30-305 Kraków

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.