

OBIEKT NA WYNAJEM

Cena:
15 500 PLNPowierzchnia:
1 700 m²Typ obiektu:
hala**Obiekt na wynajem**

Numer oferty	12297
Typ transakcji	Wynajem
Cena	15 500 PLN
Powierzchnia	1 700 m ²
Cena za m ²	9 PLN / m ²

OPIS OFERTY

Do wynajęcia hala magazynowa o łącznej powierzchni 6460m². Budynek dwu kondygnacyjny, murowany, oparty na konstrukcji słupowej. Brak ogrzewania. Dostępne powierzchnie:

-Parter - 1700m², poziom „zero”, wysokość stropu 375 cm,

-Część górna- 3100m², dostęp przez rampę załadunkową z poziomu „zero”, wysokość dachu 220-290cm. Do rampy dobudowana jest hala blaszana o powierzchni około 1140m² i wysokości 450-503 cm.

-Dodatkowo dostępna jest hala blaszana, nieocieplona o powierzchni około 520m².

Dojazd do budynku (zarówno części górnej jak i dolnej) bezpośrednio od głównej ulicy poprzez plac składowy. Na obu kondygnacjach znajdują się także pomieszczenia biurowe oraz zaplecza socjalno- sanitarne. Pomieszczenia magazynowe są suche i czyste. Dotychczas były wykorzystywane jako magazyn hurtowni artykułów przemysłowych. Istnieje możliwość wynajęcia budynku w całości lub na części. Czynsz najmu to 9zł netto/ m². Opłaty dodatkowe: Media według zużycia.

Zapraszam serdecznie do kontaktu w sprawie szczegółów oferty. Ostateczne warunki najmu są do uzgodnienia. Szymon Kościuszko, szymon@fyi.com.pl, +48 692 272 039.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT**Dorota Gmyrek**

dgmyrek@fyi.com.pl

535252235

FYI REALESTATE Wasilewskiego 20/1, 30-305 Kraków