OBIEKT NA WYNAJEM

KRAKÓW, BIEŃCZYCE, MAKUSZYŃSKIEGO

Cena:	Powierzchnia:	Typ obiektu:
55 000 PLN	**6 460 m^2**	**hala**

Obiekt na wynajem



Numer oferty	**12296**
Typ transakcji	**Wynajem**
Cena	**55 000 PLN**
Powierzchnia	**6 460 m^2**
Cena za m^2	**9 PLN / m^2**

OPIS OFERTY

Do wynajęcia hala magazynowa o łącznej powierzchni 6460m2. Budynek dwu kondygnacyjny, murowany, oparty na konstrukcji słupowej. Brak ogrzewania. Dostępne powierzchnie:

-Parter - 1700m2, poziom „zero", wysokość stropu 375 cm,

-Część górna- 3100m2, dostęp przez rampę załadunkową z poziomu „zero", wysokość dachu 220-290cm. Do rampy dobudowana jest hala blaszana o powierzchni około 1140m2 i wysokości 450-503 cm.

-Dodatkowo dostępna jest hala blaszana, nieocieplona o powierzchni około 520m2 .

Dojazd do budynku (zarówno części górnej jak i dolnej) bezpośrednio od głównej ulicy poprzez plac składowy. Na obu kondygnacjach znajdują się także pomieszczenia biurowe oraz zaplecza socjalno- sanitarne. Pomieszczenia magazynowe są suche i czyste. Dotychczas były wykorzystywane jako magazyn hurtowni artykułów przemysłowych. Istnieje możliwość wynajęcia budynku w całości lub na części. Czynsz najmu to 9zł netto/ m2. Opłaty dodatkowe: Media według zużycia.

Zapraszam serdecznie do kontaktu w sprawie szczegółów oferty. Ostateczne warunki najmu są do uzgodnienia. Szymon Kościuszko, szymon@fyi.com.pl, +48 692 272 039.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

Dorota Gmyrek	dgmyrek@fyi.com.pl
535252235	
FYI REALESTATE Wasilewskiego 20/1, 30-305 Kraków	

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.